



Ort :	Medulin
Kode :	00145
Wohnfläche :	524 m2
Grundstücksfläche :	600 m2
Entfernung zum Zentrum :	700 m
Entfernung zum Meer :	500 m
Meerblick :	Ja
Schwimmbad :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Speisekammer :	Ja
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	14
Anzahl der Badezimmer :	11
Baujahr :	2000
Energy efficiency :	In der Herstellung

Preis :	5.100.000 Kn
Preis :	680.000 €

Dieses imposante Wohnung Gebäude findet sich in Medulin 500m weg von der medulinische Sandstrand Bjeca. Es gibt Erdgeschoss und 2 Stock von 524 m2 Oberfläche zusammengesetzt 10 Wohnungen und eine große Wohnung. Im Erdgeschoss gibt es 2 Studio Wohnungen mit Badezimmer und eine große Wohnung für den Eigentümer. An ersten Stock gibt es 4 Wohnungen : 3 Studio und eins mit zwei Schlafzimmer. An zweiten Stock gibt es 4 Wohnungen in der gleichen Zusammensetzung sowie auf der 1. Etage außer dass haben die Wohnungen weitere Galerien als Räume. Alle Wohnungen sind in vorzüglichem Zustand, klimatisiert, jede hat eine Terrasse mit Blick auf die Natur und Meer. Der Innenhof ist sauber und gibt es von hinten eine große bedeckte Terrasse mit dem Herd, ideal für eine große Gruppe. Der ganze Parket hat solar beheiztes Wasser. Der Gebäude ist als touristische Immobilien etabliert, immer hoch bewertet, daher ausgeübt der Eigentümer ausgezeichnete Einnahmen von der Miete. Wenn wollen Sie, ein Schwimmbad bauen möglich ist.