



Ort :	Pješćana Uvala
Kode :	00152
Wohnfläche :	200 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entfernung zum Meer :	100 m
Meerblick :	Ja
Schwimmbad :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Speisekammer :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	6
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2008
Energy efficiency :	In der Herstellung

Preis :	4.500.000 Kn
Preis :	600.000 €

Diese Luxuriöse Penthouse befindet sich in der Elite-Teil von Pula, 100 m vom Meer, Strand und allen Einrichtungen notwendig für einen perfekten High-Life-Urlaub (erstklassige Restaurants, Wellness, Marine...) zu haben. Es verfügt über eine Wohnzimmer, eine Küche, ein Büro und ein Kleiderschrank, und ein weiteres separates Teil mit 3 Schlafzimmer und einem Badezimmer. Alle Räume sind ausnahmsweise geräumig, wunderbar beleuchtet und das Meerblick oder das Blick auf die Umgebung sind von überall in der Wohnung sichtbar, wegen seiner erhöhten Lage. Die Materialien gebaut in das Penthouse sind von höchster Qualität: Der Bodenbelag, die sanitären Anlagen, die eingebaute Beleuchtung und die maßgearbeitet Möbel. Sie verfügt über eine Klimaanlage, ein Zentralheizung und ein schönes Kamin die eine intime und gemütliche Stimmung gibt. Die Terrasse hat eine Grundfläche von 40m2 und ist teilweise überdacht und ideal zum Sonnenbaden, Entspannen und Essen; es hat eine atemberaubende Blick auf das Meer und auf die Bucht. Das Erdgeschoss verfügt über einen Parkplatz und ein Stauraum.