



Ort :	Labin, Centar
Kode :	00482
Wohnfläche :	147 m2
Grundstücksfläche :	900 m2
Entfernung zum Zentrum :	2000 m
Entfernung zum Meer :	5000 m
Meerblick :	Nein
Schwimmbad :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Speisekammer :	Ja
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	2022
Energy efficiency :	A

Preis :	3.375.000 Kn
Preis :	450.000 €

Dieses schöne moderne einstöckige Haus befindet sich in Labin, nur 5 Kilometer vom Meer und zwei Minuten vom Zentrum von Labin entfernt. Die Gesamtfläche beträgt 147 m2 und besteht aus einem großen Wohnzimmer mit Küche und einem Esszimmer, von dem aus man Zugang zu einer großen überdachten Terrasse hat, auf der sich eine Sommerküche, ein Grill und im Anbau ein Liegewiese und Swimmingpool, drei Schlafzimmer, zwei davon mit eigenem Bad, sowie ein weiteres zusätzliches Bad und Abstellraum. Das Haus wird komplett möbliert und ausgestattet verkauft und das Grundstück ist 900 m2 groß. Das Haus wird durch hochwertige Inverter-Klimaanlagen geheizt und gekühlt, die in allen Räumen zu finden sind, und das Haus hat auch eine Pellet-Zentralheizung. Dies ist ein Haus, das Ihrer Aufmerksamkeit und Besichtigung würdig ist.