



Mjesto :	Kanfanar
Šifra :	00124
Površina objekta :	140 m2
Površina zemljišta :	1486 m2
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	10000 m
Pogled na more :	Ne
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Ostava :	Ne
Kat :	n/a
Broj katova :	2
Broj soba :	5
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	1900
Energetska učinkovitost :	U izradi

Cijena :	2.385.000 Kn
Cijena :	318.000 €

Ove prekrasne kvalitetne kamene kuće se nalaze u Kanfanaru, dražesnom mjestu udaljenom 15km od turističkog bisera Rovinja i 10 km od Linskog kanala i mora. Nalazi se na parceli od 1486m2, na proplanku na rubu mjesta i s pogledom na zelenilo. Uz veću kuću površine 140m2 koja je vezana stražnjom stranom tu je i mala zasebna kuća površine 34m2. Radi se o kamenim objektima starima više od 100 godina koji su renovirani 2006.godine u cijelosti zadržavši rustikalni izgled. Kuće imaju nove instalacije struje, vode i odvoda, centralno grijanje, klima uređaje, hidro i termo izolacije na podovima i stropovima, novu drvenu stolariju... a opet su svi zidovi ostali kameni i isfugirani, na stropovima su ostale grede i tavelice (svaka je oslikana), a na podovima su također tavelice i seljački drveni pod. U kuhinji se nalazi i ognjište, a namještaj je u cijeni. Velika kuća se sastoji od prizemlja u kojem je kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, spavaća soba, kupaonica i terasa, dok su na katu 2 spavaće sobe, kupaonica i hodnik. Mali objekt je studio apartman s kupaonicom, te spremište sa zasebnim ulazom. Parcela je u cijel...