



Mjesto :	Pješćana Uvala
Šifra :	00170
Površina objekta :	235 m2
Površina zemljišta :	1419 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	5 m
Pogled na more :	Da
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Ostava :	Da
Kat :	n/a
Broj katova :	1
Broj soba :	0
Broj kupatila :	0
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	U izradi

Cijena :	15.000.000 Kn
Cijena :	2.000.000 €

Ova lijepa mala vila se nalazi u Pješćanoj Uvali, elitnom mjestu nadomak Pule i smještena je na samoj plaži. Prizemnica je, sastoji se od velikog stana i malog apartmana za goste. Stan se sastoji od prostrane dnevne sobe s kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe i 2 kupaonice, dok se mali apartman sastoji od male dnevne sobe s kuhinjom, 1 spavaće sobe i 1 kupaonice. Građena je najkvalitetnijim materijalima, te namještena posebnim pomno odabranim namještajem. Ima centralno grijanje. Okućnica je velika, ograđena, sa prelijepim neometanim pogledom na more i plažu. Na njoj dominira bazen obložen mozaikom, oko njega sunčalište, velika terasa, vanjski kamin i tuš. Njena posebnost je što ispred nema nikakvu prometnicu koja bi onemogućavala uživanje u suncu i moru.