



Mjesto :	Medulin, Pomer
Šifra :	00018
Površina objekta :	320 m2
Površina zemljišta :	301 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	150 m
Pogled na more :	Da
Bazen :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Ostava :	Da
Kat :	n/a
Broj katova :	3
Broj soba :	12
Broj kupatila :	9
Godina izgradnje :	2013
Energetska učinkovitost :	U izradi

Cijena :	2.925.000 Kn
Cijena :	390.000 €

U Pomeru, na udaljenosti 150m od mora, sagrađena je nova kuća za turističko iznajmljivanje. Ima ukupnu stambenu površinu 320m² i prostire se na prizemlje i 2 kata. Na svakoj etaži se nalaze po 3 stambene jedinice, od čega je ukupno 6 studio apartmana, 2 apartmana sa 1 odvojenom spavaćom sobom i 1 veći apartman sa 2 spavaće sobe. Svaka jedinica ima od 15-20m² terase. Sve su jedinice namještene, klimatizirane i s podnim grijanjem, a stolarija je odlične kvalitete i s ugrađenim komarnicima. Svi apartmani na 1. i 2.katu imaju prelijep pogled na more. Ispred kuće se nalazi zajednički roštilj, parkirna mjesta su u dvorištu. Do plaže je cca 500m, a toliko je i do pomerske marine. Kuća se 3 godine iznajmljuje i ima odličnu popunjenost, kako u sezoni, tako i u predsezoni i posezoni tako da se može kao investicija vrlo brzo isplatiti.