



Mjesto :	Fažana
Šifra :	00189
Površina objekta :	600 m2
Površina zemljišta :	400 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	300 m
Pogled na more :	Ne
Bazen :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Ostava :	Da
Kat :	n/a
Broj katova :	4
Broj soba :	11
Broj kupatila :	8
Godina izgradnje :	1983
Energetska učinkovitost :	U izradi

Cijena :	4.500.000 Kn
Cijena :	600.000 €

Ova velika kuća se nalazi u slikovitoj Fažani 300m od plaže. Sagrađena je 1983.godine kao kuća za odmor za veliku obitelj. Ukupna stambena površina je 600m2 raspoređena na 4 etaže. U donjoj, suterenskoj etaži se nalazi prostrana kuhinja s blagovaonicom, velika konoba za druženje, toalet, 2 ostave, te kotlovnica s toplinskim pumpama. U visokom prizemlju je veliki dnevni boravak, 3 sobe, kupaonica, garaža. Na 1.katu se nalaze 2 sobe, čajna kuhinja, kupaonica, te mali zasebni apartman kao i velika nenatkrivena terasa. Na 2.katu je velika prostorija kao dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja, 3 sobe i kupaonica. Sve prostorije su izrazito prostrane, uključujući i kupaonice koje imaju u kojima se u svakoj, uz kadu, nalazi i tuš kabina. Cijela kuća se grije putem toplinskih pumpi koje provode toplinu kroz podove. moguće je isto napraviti i za hlađenje kuće.

Kuća je u održavanom stanju, te je eventualno renoviranje potrebno samo u smislu modernizacije materijala. Namještaj je glavninom u cijeni. Sam objekt je vezan s obje strane za susjedni, parcela je ograđena, a stražnje dvorište zasađeno zelenilom i intimno.



Panorama Real Estate d.o.o.

Sisplac 31, 52100 Pula

Mail: info@panorama-realestate.eu Web: www.panorama-realestate.eu

Mob: +385 95 827 8253, +385 98 938 1329, +385 95 531 9339

...