



Mjesto :	Premantura
Šifra :	00209
Površina objekta :	280 m2
Površina zemljišta :	627 m2
Udaljenost od centra :	100 m
Udaljenost od mora :	700 m
Pogled na more :	Da
Bazen :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Ostava :	Da
Kat :	n/a
Broj katova :	3
Broj soba :	15
Broj kupatila :	7
Godina izgradnje :	1980
Energetska učinkovitost :	D

Cijena :	2.925.000 Kn
Cijena :	390.000 €

Ova apartmanska kuća puna potencijala se nalazi u Premanturi, na padini okrenutoj prema moru. Samostojeća je, s tri etaže i s dva ulaza. U prvoj etaži se nalazi konoba za druženje, blagovaonica, kuhinja, pomoćne prostorije, te apartman sa dvije spavaće sobe. Na 2.etaži se nalaze dva apartmana (jedna sa 2 spavaće sobe, kuhinjom, blagovaonicom, kupaonicom i s terasom, a drugi s 1 spavaćom sobom), te zasebna soba s kupaonicom. Na 3.etaži se nalaze 3 apartmana, svi u sastavu kuhinja, blagovaonica, spavaća soba, kupaonica i terasa. Sve jedinice su klimatizirane, a iz većine se pruža pogled na more. Namještaj i uređaji su u cijeni tako da kupac može momentalno preuzeti i nastaviti turistički biznis. Uz dodatno ulaganje u kvalitetu i dobivanje 4 zvjezdice, moguće je povećati i njenu već sada dobru profitabilnost.