



Mjesto :	Poreč
Šifra :	00217
Površina objekta :	78 m2
Površina zemljišta :	70 m2
Udaljenost od centra :	250 m
Udaljenost od mora :	250 m
Pogled na more :	Ne
Bazen :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Ostava :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2016
Energetska učinkovitost :	A

Cijena :	
Cijena :	na upit €

Ovaj vrhunski stan nalazi se u Poreču na top lokaciji udaljen svega 250 metara od mora, plaže i centra grada, praktički smješten na samoj šetnici. Posebnost ovoga stana je njegova lokacija, kvaliteta gradnje, te dostupnost svih sadržaja potrebnih za ugodno življenje i uživanje koji su dostupni pješice. Stan se nalazi u prizemlju urbane vile sa pet stanova, ukupne kvadrature 78 m2, a sastoji se od velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonom, dvije spavaće sobe, kupaoine i toaleta. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu koja ima izlaz u vrt. Stan je opremljen keramikom i parketima prve klase, unutarnja i vanjska stolarija su visokokvalitetne, korištene su velike staklene stijene koje daju moderan izgled zgradi, a što garantira puno svjetlosti. Stanu pripada vanjsko parkirno mjesto. Grijanje u stanu je centralno na plin, a postoji i dimnjak za kamin. Zgrada ima lift i A energetska certifikat. Ovo je nekretnina vrijedna Vaše pažnje i razgleda!