



Mjesto :	Fažana
Šifra :	00221
Površina objekta :	224 m2
Površina zemljišta :	180 m2
Udaljenost od centra :	200 m
Udaljenost od mora :	200 m
Pogled na more :	Da
Bazen :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Ostava :	Da
Kat :	n/a
Broj katova :	3
Broj soba :	8
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	2010
Energetska učinkovitost :	B

Cijena :	2.512.500 Kn
Cijena :	335.000 €

Ova lijepa nova kuća se nalazi u mondenoj, uvijek poželjnoj Fažani, u borovoj šumici udaljenoj 200 m od plaže. Koncipirana je kao jedan veći stan u visokom prizemlju, 2 manja apartmana na 1.katu, te konoba sa dodatnom spavaćom sobom i kupaonicom u suterenu kuće.

Veliki stan ima prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, spavaću sobu, kupaonicu, hodnik i terasu. Apartmani su u istom sastavu samo su prostorije manje. Sa svih terasa se pruža pogled na more i Brijune. Sve jedinice imaju klima uređaje za grijanje i hlađenje, a za dodatno grijanje i ugođaj postoje dimnjaci za peč na drva. Kuća je opremljena kvalitetnom opremom, namještajem i uređajima i sve je u cijeni.

Kuća je vezana jednom stranom za sličnu susjednu. Sa prednje strane su 3 parkirna mjesta u dvorištu, a u stražnjem dvorištu kamin i prostor za druženje.

Do plaže je 200m, a do centra mjesta tek nešto više. Sve je na pješačkoj udaljenosti i idealno za odmor bez korištenja automobila.