



Mjesto :	Pula
Šifra :	00270
Površina objekta :	480 m2
Površina zemljišta :	616 m2
Udaljenost od centra :	700 m
Udaljenost od mora :	900 m
Pogled na more :	Ne
Bazen :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Ostava :	Da
Kat :	n/a
Broj katova :	3
Broj soba :	6
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	1900
Energetska učinkovitost :	U izradi

Cijena :	3.225.000 Kn
Cijena :	430.000 €

Ova prekrasan primjerak secesijske arhitekture se nalazi u Puli, u mirnoj ulici. Vila se sastoji od podruma, prizemlja, 1. kata i krovne terase. Tlocrtno ima površinu 160m2 i sve etaže su spojene unutarnjim kamenim stubištem. Na prizemlju i na 1.katu se nalazi po jedan prostrani stan rasporeda 3 sobe, kuhinja s blagovaonicom, kupaonica, centralni hodnik i balkon. U podrumu se nalaze 4 prostorije s vlastitim prozorima što omogućava iskorištavanje prostora na različite načine. Stubištem se dolazi na krovnu terasu koja se prostire cijelom površinom kuće i s koje se pruža pogled na okolicu i pruža mnoge mogućnosti uređenja. Parcela je ograđena, zasađena bujnom vegetacijom.