



Mjesto :	Pula
Šifra :	00029
Površina objekta :	280 m2
Površina zemljišta :	576 m2
Udaljenost od centra :	100 m
Udaljenost od mora :	120 m
Pogled na more :	Da
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Ostava :	Da
Kat :	n/a
Broj katova :	3
Broj soba :	8
Broj kupatila :	5
Godina izgradnje :	2013
Energetska učinkovitost :	U izradi

Cijena :	6.750.000 Kn
Cijena :	900.000 €

Ova prelijepa arhitektonski dizajnirana villa se nalazi na periferiji Pule na top lokaciji i sagrađena je 2013.godine. Prostire se na parceli od 576m2, stambena površina joj je 280m2 raspoređenih na 3 kata. Cilj vlasnika pri gradnji je bilo cijelu nekretninu maksimalno podrediti uživanju. Villa je okrenuta prema moru i ima u cijeloj širini i po svim etažama velike staklene površine koje se nastavljaju na staklom ograđene terase i omogućuju neometan pogled na more iz svih prostorija. Unutrašnjost je dovršena 2015. i raspoređena je kao 3 stana opremljenim visokim standardom. Villa i njen okolni teren su izdignuti u odnosu na susjedstvo tako da dominira u okružju ali i daje privatnost. Dvorište je zasađeno mediteranskim raslinjem, a centralno mjesto mu čini bazen. Udaljena je od šljunkovite plaže 120m2, u blizini se nalaze i renomirani restorani i sav gradski sadržaj.