



Mjesto :	Fažana
Šifra :	00321
Površina objekta :	284 m2
Površina zemljišta :	819 m2
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	300 m
Pogled na more :	Da
Bazen :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Ostava :	Da
Kat :	n/a
Broj katova :	2
Broj soba :	4
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	1990
Energetska učinkovitost :	C

Cijena :	2.625.000 Kn
Cijena :	350.000 €

Ova izvrsna dvojna kuća se nalazi u Štinjanu na samo 300m od plaže i 2km od mondene Fažane. Sastoji se od prizemlja i kata, te podruma u kojem se nalazi spremište, kupaonica, vešeraj i garderoba. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, te kuhinja i blagovaonica iz kojih se izlazi na prostranu verandu. Na 1.katu se nalaze 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, utility i hodnik od čega master soba ima vlastitu kupaonicu i terasu. Preostale 2 sobe imaju izlaz na terasu s koje se pruža pogled na more. Kuća ima instalirano centralno grijanje na plin, sve su sobe klimatizirane, a za ugođaj se u dnevnom boravku nalazi veličanstveni kamin. Cijeli objekt je besprijeckorno održavan. Parcela je uređena, zasađena mediteranskim raslinjem i ugodna za boravak na otvorenom i uživanje u pogledu na more.