



Mjesto :	Vodnjan
Šifra :	00323
Površina objekta :	280 m2
Površina zemljišta :	756 m2
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	5000 m
Pogled na more :	Da
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Ostava :	Da
Kat :	n/a
Broj katova :	2
Broj soba :	7
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2007
Energetska učinkovitost :	U izradi

Cijena :	3.225.000 Kn
Cijena :	430.000 €

Ova lijepa kuća za odmor s bazenom nalazi se u Vodnjanu, nedaleko Fažane i Peroja koji su udaljeni svega 5 kilometara. Kuća je samostojeća, ukupne kvadrature 280 m2, a prostire se na parceli od 756 m2. Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju je veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonom iz kojih se izlazi na natkrivenu terasu, vrt, bazen i sunčalište. Nadalje tu je spavaća soba i kupaona. Na katu su smještene tri spavaće sobe, kupaona, i terasa koja povezuje dvije sobe. U prizemlju je gostinjski apartman koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagavaone, spavaće sobe i kupaone. Parcela je ograđena, ima zelenu površinu, ljetnu kuhinju s kaminom, te natkriveni parkirališni prostor. Kuća se prodaje kompletno namještena i opremljena, grijanje je centralno, a ima i alarm. Idealna je za odmor i uživanje tokom cijele godine kako za vlastite potreba, ali i za turističko iznajmljivanje.