



Mjesto :	Premantura
Šifra :	00361
Površina objekta :	300 m2
Površina zemljišta :	400 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	700 m
Pogled na more :	Da
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Ostava :	Da
Kat :	n/a
Broj katova :	3
Broj soba :	6
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	C

Cijena :	2.700.000 Kn
Cijena :	360.000 €

Ova lijepa samostojća kuća s bazenom i panoramskim pogledom na more nalazi se u Premanturi, najjužnijem dijelu Istre, na kraju slijepe ulice i na rubu šume. Kuća ukupne kvadrature 300 m2, nalazi se na zemljištu od 400 m2. Koncipirana na način da se sastoji od kuće za odmor s bazenom, garaže i još jednog malog objekta u funkciji jednosobnog apartmana.

U prizemlju kuće se nalazi konoba sa kuhinjom i ostavom. Na 1. katu je smješten veliki dnevni boravak sa blagovanicom koji je povezan sa prostranom verandom i terasom, kuhinja, spavaća soba, kupaonica i utility. Na drugome katu su tri spavaće sobe, dvije kupaonice i velika terasa s koje puca pogled na more od kojeg zastaje dah. Kuća je klimatizirana i grijana centralnim grijanjem na naftu. Kompletно je renovirana 2013. godine i namještena ukusnim namještajem. Dvorište je intimno, ograđeno zelenilom, s bazenom površine 32m2, ljetnom kuhinjom i garažom.

Izuzetna nekretnina vrijedna Vaše pažnje i razgleda.