



Mjesto :	Pula, Vinkuran
Šifra :	00037
Površina objekta :	316 m2
Površina zemljišta :	438 m2
Udaljenost od centra :	300 m
Udaljenost od mora :	300 m
Pogled na more :	Da
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Ostava :	Ne
Kat :	n/a
Broj katova :	3
Broj soba :	9
Broj kupatila :	5
Godina izgradnje :	1980
Energetska učinkovitost :	U izradi

Cijena :	3.375.000 Kn
Cijena :	450.000 €

Ova apartmanska kuća se nalazi u Vinkuranu, malom mjestu na moru 3km udaljenom od Pule. Nalazi se na parceli od 438m2 i vezana je jednom stranom za susjednu. U prvom je građevinskom redu i udaljena cca 300m od mora, dok je do prve plaže oko 600m.

Prije nekoliko godina je u potpunosti obnovljena i uređena za iznajmljivanje. Sastoji se od prizemlja, 1.kata i potkrovlja i ima ukupnu stambenu površinu 316m2 raspoređenih na 3 stana. Stan u prizemlju ima 97m2, na međukatu je mali stan sa zasebnim ulazom 31m2, dok je veliki stan od 188m2 rasprostrt na 1. katu i na mansardi. Sa terasa se pruža pogled na zaljev.

Iz kuće se izlazi u vrt kojim dominira bazen i iz kojeg se također pruža pogled na more. Odlična nekretnina za iznajmljivanje s obzirom da ima velike smještaje kapacitete i može se iznajmljivati kao kuća za odmor za više obitelji ili veću skupinu.