



Mjesto :	Rovinj
Šifra :	00049
Površina objekta :	184 m2
Površina zemljišta :	30000 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Ostava :	Da
Kat :	n/a
Broj katova :	1
Broj soba :	4
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2015
Energetska učinkovitost :	U izradi

Cijena :	11.250.000 Kn
Cijena :	1.500.000 €

Stancija u blizini Rovinja

Ova lijepa stancija koja se nalazi u blizini bisera jadrana Rovinja, udaljena svega 2 kilometra zračne linije od mora. Prostire se na cca 30000 m2 zeljišta na kojem je smješteno 150 starih maslina koje imaju uod od 5 tona godišnje. Stancija se sastoji od lijepe prizemne kuće 184 m2, pomoćnih zgrade 50 m2 i kašuna od 20 m2. Prizemnica je lijepa i uređena u rustikalnom stilu, a sastoji se od tri spavaće sobe, tri kupaone, kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka koji ima izlaz na natkrivenu terasu. Kuća je pomno uređivana sa starim gredama i tavelicama, u dnevnom boravku je kamin. U dvoristu je bazen. Nedaleko kuće nalaze se pomoćni objekti za alate i kašun veličine 20 m2. Nekretnina puna potencijala, na izuzetnoj lokaciji, moguće je urediti i napraviti Agroturizam. Jedinstvena nekretnina vrijedna pažnje.