



Mjesto :	Buzet, Hum
Šifra :	00055
Površina objekta :	180 m2
Površina zemljišta :	3500 m2
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	20000 m
Pogled na more :	Ne
Bazen :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Ostava :	Ne
Kat :	n/a
Broj katova :	3
Broj soba :	5
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	1980
Energetska učinkovitost :	D

Cijena :	1.837.500 Kn
Cijena :	245.000 €

Ova posebna nekretnina se nalazi na padini obronka u blizini Huma, najmanjeg grada na svijetu. Radi se o kući sagrađenoj 1980.godine i kompletno renoviranoj 2010.godine po željama i visokim standardima novog vlasnika. Sama stambena površina joj je 180m2 koncipirana kao jedna velika stambena jedinica, mali studio apartman, te popratne prostorije (konoba i radionica). Sam veliki stan se prostire na 3 polukata. Na prvom nivou se nalazi dnevni boravak s izlazom na terasu, kuhinja i blagovaonica, kupaonica s tušem, ostava i hodnik. Na drugom nivou se nalazi velika spavaća soba, kupaonica s kadom i tušem, garderoba i utility, te velika terasa s pogledom; dok je na trećem nivou velika spavaća soba s toaletom ukupne površine 45m2. Na najnižoj etaži se nalazi studio apartman s kupaonicom.

Cijeli objekt je u besprijekornom stanju, uređen vrhunskim materijalima, s puno kamenih i rustikalnih detalja oblikovanih u prava mala umjetnička djela, opremljena prelijepim unikatnim namještajem tako da kuća odiše raskoši i toplinom doma.

Isti se dojam nastavlja i na cijeloj okućnici površine 3.500m2 koja je

napravljena kao jedna vel...