



Mjesto :	Fažana
Šifra :	00058
Površina objekta :	280 m2
Površina zemljišta :	400 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	300 m
Pogled na more :	Ne
Bazen :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Ostava :	Da
Kat :	n/a
Broj katova :	2
Broj soba :	10
Broj kupatila :	6
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Ne podliježe certificiranju

Cijena :	3.000.000 Kn
Cijena :	400.000 €

Ova lijepa apartmanska kuća s izuzetnim potencijalom nalazi se u Fažani na samo 200 m od plaže. Ukupna površina kuće je 280 m2, a parcela je veličine 400 m2 sa uređenih 7 parkirnih mjesta. Koncipirana je na ničin da su u prizemlju 2 apartmana i poslovni prostor, a na katu 1 veliki stan i 1 mali apartman.

Veliki stan na katu se sastoji od ulaznog hola, velikog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, tri spavaće sobe, kupaone, terase i ostave. Mali apartman na katu se sastoji od kuhinje, blagovaone, spavaće sobe, kupaone i natkrivene terase.

U prizemlju je 1 veliki apartman sa dvije spavaće sobe, dvije kupaone, kuhinje, blagovaone i velike natkrivene terase iz koje se izlazi na vrt. Manji apartman u prizemlju se sastoji od kuhinje blagovaone, spavaće sobe kupaone i terase. U prizemlju je poslovni prostor sa kupaonom koji se vrlo lako može urediti u još jedan dodatni studio apartman. Kuća je grijana centralnim grijanjem na naftu i klimatizirana. Orijentacija kuće je prema zapadu i istoku što joj osigurava sunce i svijetlost tokom cijeloga dana.

Ova lijepa kuća ima jako veliki potencijal bavljenja turizmom radi...