



Mjesto :	Pula, Centar
Šifra :	00009
Površina objekta :	92 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	200 m
Pogled na more :	Ne
Bazen :	Ne
Parkiralište :	Ne
Garaža :	Ne
Ostava :	Ne
Kat :	2
Broj katova :	3
Broj soba :	4
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	1901
Energetska učinkovitost :	U izradi

Cijena :	1.500.000 Kn
Cijena :	200.000 €

Ovaj kvalitetno renoviran stan i uz to i prekrasno uređen se nalazi na top lokaciji u najstrožem centru Pule u pješačkoj zoni. Radi se o masivnoj austrougarskoj zgradi, u ondašnje vrijeme naseljenoj austrougarskom gospodom i oficirima. Nalazi se na 2.katu i ima 92m2 i sastoji se od impozantnog dnevnog boravka s malim balkonom, kuhinje s blagovaonicom, 3 spavaće sobe, kupaonice i hodnika. Stan je temeljito renoviran: sve instalacije vode, struje i odvoda, nova vanjska stolarija, novi zidovi i podovi i nove sanitarije. Prodaje se namješten novim, modernim namještajem. Pripada mu i spremište u prizemlju. Njegova posebnost je uistinu odlična pozicija, vrlo tražena i cijenjena, u pješačkoj zoni, u povijesnoj i kulturnoj jezgri i blizini svih sadržaja.