



Localita :	Medulin, Pješćana Uvala
Codice :	00492
Superficie immobile :	240 m2
Superficie particela :	960 m2
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	100 m
Vista sul mare :	Si
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Dispensa :	Si
Piano :	n/a
Numero di piani :	2
Numero di camere :	8
Numero di bagni :	4
Anno di costruzione :	1980
Energy efficiency :	In divenire

Prezzo :	4.492.500 Kn
Prezzo :	599.000 €

Questa bella casa con piscina si trova a Pješćana Uvala vicino a Pola, a soli 100 metri dal mare. La casa è progettata in modo tale da essere composta da un appartamento più grande al primo piano e da due bilocali e una camera con proprio bagno e terrazzo al piano terra. Al primo piano troviamo un ampio appartamento composto da soggiorno con cucina e sala da pranzo, dal quale si accede ad un terrazzo coperto con vista mare, nell'ampliamento vi è un terrazzo scoperto di circa 40 mq, due camere da letto, un ingresso ed un bagno. Al piano terra ci sono due appartamenti con due camere da letto, bagno privato e terrazzo, ed una camera con proprio bagno e terrazzo. La casa dispone anche di un ampio giardino di 960 mq, dove si trova la piscina, una terrazza solarium, una casetta da giardino e un parcheggio. Questa casa è ideale per vivere tutto l'anno, ma ha anche un grande potenziale per l'affitto turistico, grazie alla sua posizione unica.